



ONLINE-SEMINAR

WEG-Recht aktuell

Herausforderungen 2024, Praxisfragen und aktuelle Rechtsprechung

Durch das neue GEG-Gesetz und die zukünftigen Anforderungen der EU zur Gebäudesanierung ergeben sich wichtige Herausforderungen für WEG-Verwalter! Gleichzeitig klären die Gerichte offene Fragen zur WEG-Reform. Um Haftungsrisiken zu vermeiden, sollten Verwalter stets den aktuellen Stand der Rechtsprechung kennen. Neben der Anwendung des neuen WEG-Rechts geht es dabei um die alltäglichen Aufgaben des Verwalters, die Organisation der

Eigentümerversammlung sowie die Finanzen der WEG oder der praktischen Umsetzung von Erhaltungsmaßnahmen oder baulichen Veränderungen. Ziel des Seminars ist es, einen Überblick zu den aktuellen rechtlichen Entwicklungen zu vermitteln, die für den Praxisalltag der Verwalter besonders relevant sind. Dazu gehören insbesondere neue Entscheidungen der Gerichte zum WEG-Recht, die tagesaktuell berücksichtigt werden.

Seminarinhalte u.a.

- Verwalteralltag in Zeiten von Energiekrise und Fachkräftemangel
- Aufgaben des Verwalters und Gestaltung des Verwaltervertrags
- Neue Anforderungen durch das Gebäudeenergiegesetz (GEG)
- Ordnungsgemäße Verwaltung - Haftungsrisiken für den Verwalter
- Rechtsfragen zur Vertretung der Wohnungseigentümergeinschaft
- Erhaltungsmaßnahmen, bauliche Veränderungen und Beschlüsse zur Kostentragung
- Photovoltaik und Steuern bei WEG – Balkonsolarmodule
- Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Instanzgerichte
- 2024: Worauf muss geachtet werden?

23. Mai 2024
von 10.00 Uhr bis ca. 13.00 Uhr

Preis:
179,00 EUR
(inkl. digitaler Seminarunterlagen)

Referent



Ralf Schönfeld

Verbandsdirektor des Landesverbandes Haus & Grund, Rheinland-Pfalz e.V.
Rechtsanwalt mit Tätigkeitsschwerpunkt im Miet-, WEG- und Immobilienrecht.