



Südwestdeutsche Fachakademie
der Immobilienwirtschaft e.V.

SEMINAR- UND LEHRGANGSPROGRAMM

1. HALBJAHR 2024

Anerkannte
Weiterbildung gemäß
§ 34c GewO, § 15b Absatz 1 MaBV

Unsere Veranstaltungen vermitteln
die Kenntnisse gemäß der Weiter-
bildungspflicht für Makler und
Verwalter. Es müssen 20 Stunden
innerhalb von drei Kalenderjahren
nachgewiesen werden.



SEMINARE - 1. HALBJAHR 2024

Datum	Zeit	Themen	Veranstaltungsformat	Dozenten	Gebühr
15.02.2024	10.00 -13.00 Uhr	Reform des Gebäudeenergiegesetzes (GEG) – Das neue „Heizungsgesetz 2024“	3 Stunden Online	Ralf Schönfeld Verbandsdirektor des Landesverbandes Haus & Grund, Rheinland-Pfalz e.V., Rechtsanwalt	179,00 €
20.02.2024	10.00 -13.00 Uhr	Grundlagen mit Praxiswissen Betriebskostenabrechnung	3 Stunden Online	Anat Wand Dozentin und Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen	179,00 €
21.02.2024	10.00 - 16.30 Uhr	Die Grundlagen des Mietrechts – verständlich und praxisnah	Tagesseminar Online	Laura Eckert-Rinaldo Referentin, Speakerin sowie Experte für Makler- und Verwalterfortbildungen	300,00 €
22.02.2024	10.00 - 16.30 Uhr	Wohnungsmodernisierung schnell und kostensicher	Tagesseminar Online	Brigitte Wiblishauser Dipl.-Ing. (FH) Architektin, Prokuristin der iwib Immobilienwirtschaftliche Beratung mbH	300,00 €
28.02.2024	10.00 - 16.30 Uhr	Mietkaution, Vermieterpfandrecht, Räumungsvollstreckung - Das! Praxisseminar zur Forderungs-sicherung, Verwertung und Beitreibung	Tagesseminar Online	Mario Viehweger Rechtsanwalt	300,00 €
29.02.2024	10.00 - 16.30 Uhr	Trinkwasseruntersuchungen auf Legionellen nach neuer Trinkwasserverordnung	Tagesseminar Online	Pikarek, Marcus Rechtsanwalt und Vorstand Claudia Wagner Prokuristin und Diplom-Geoökologin	300,00 €
05.03.2024	10.00 - 16.30 Uhr	Messies und Verwahrlosung - Praktische Handlungsempfehlungen im Umgang mit desorganisierten Menschen	Tagesseminar Online	Caroline Gast Dipl.-Psychologin, Dozentin, Systemische Therapeutin und Supervisorin in freier Praxis	300,00 €
06.03.2024	10.00 - 16.30 Uhr	Kleinstandhaltung optimal managen	Tagesseminar Hybrid	Brigitte Wiblishauser Dipl.-Ing. (FH) Architektin, Prokuristin der iwib Immobilienwirtschaftliche Beratung mbH	Präsenz: 330,00 € Online: 300,00 €
07.03.2024	10.00 - 13.00 Uhr	Heizkostenabrechnung 2024 - Umsetzung der neuen Vorschriften	3 Stunden Online	Anat Wand Dozentin und Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen	179,00 €
12.03.2024	10.00 - 16.30 Uhr	Modernisierung: Rechtliche Anforderungen von der Ankündigung bis zur Mieterhöhung	Tagesseminar Online	Beate Heilmann Rechtsanwältin	300,00 €
14.03.2024	10.00 - 16.30 Uhr	Die „echte“ Online - Wohnungseigentümersammlung in der WEG - auf Basis des neu beschlossenen Gesetzentwurfs des Bundeskabinetts	Tagesseminar Online	Dietmar Neumann Betriebswirt, Gesellschafter- und Geschäftsführer von Data-DomizilImmobilien-Treuhand-GmbH	300,00 €
19.03.2024	10.00 - 13.00 Uhr	Mitarbeitergewinnung über digitale Kanäle	3 Stunden Online	Hanno Schmidt Inhaber, hausundhoch, Digitales Immobilienmarketing	179,00 €

Datum	Zeit	Themen	Veranstaltungsformat	Dozenten	Gebühr
20.03.2024	10.00 - 16.30 Uhr	Mein Mieter macht was er will - Nutzungskonflikte und Grenzen des Mietgebrauchs	Tagesseminar Online	Karin Heinze-Briesemeister Rechtsanwältin	Präsenz: 330,00 € Online: 300,00 €
21.03.2024	10.00 - 16.30 Uhr	Gekonnte Kommunikation mit verschiedenen Mietergruppen	Tagesseminar Hybrid	Prof. Dr. Matthias Neu Diplom-Kaufmann, Hochschule Darmstadt, Autor zahlreicher Publikationen	Präsenz: 330,00 € Online: 300,00 €
16.04.2024	10.00 -13.00 Uhr	Grundlagen mit Praxiswissen Heiz- und Warmwasserkostenabrechnung	3 Stunden Online	Anat Wand Dozentin und Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen	179,00 €
23.04.2024	10.00 - 16.30 Uhr	Technische Bestandsbewirtschaftung – das Ungeplante gut im Griff	Tagesseminar Online	Brigitte Wiblshäuser Dipl.-Ing. (FH) Architektin, Prokuristin der iwB Immobilienwirtschaftliche Beratung mbH	300,00 €
24.04.2024	10.00 - 12.00 Uhr	Die Haftung von Verwaltern nach der WEG-Reform 2020 – auf was müssen Sie achten und wie schützen Sie sich?	2 Stunden Online	Laura Eckert-Rinallo Referentin und Speakerin sowie Expertin für Makler- und Verwalterfortbildungen	119,00 €
25.04.2023	10.00 - 16.30 Uhr	Aktuelle Rechtsprechung zum Gewerberaummietrecht	Tagesseminar Hybrid	Karin Heinze-Briesemeister Rechtsanwältin	Präsenz: 330,00 € Online: 300,00 €
07.05.2024	10.00 -13.00 Uhr	Wohnraumförderung in Hessen	3 Stunden Online	René Feldes Diplom - Betriebswirt (FH)	179,00 €
14.05.2024	10.00 - 16.30 Uhr	Schimmel- und Feuchteschäden – Ursachen, Vorbeugung, Beseitigung	Tagesseminar Hybrid	Horst Schmid Architekt, Dipl.-Ing. (FH)	Präsenz: 330,00 € Online: 300,00 €
15.05.2024	10.00 - 16.30 Uhr	Verkehrssicherungspflichten im Alltag von A-Z - Herausforderungen und Lösungen	Tagesseminar Online	Gotthard Grieseler Geschäftsführer Ingenieurbüro Grieseler GmbH	300,00 €
23.05.2024	10.00 -13.00 Uhr	WEG-Recht aktuell Herausforderungen 2024, Praxisfragen und aktuelle Rechtsprechung	3 Stunden Online	Ralf Schönfeld Verbandsdirektor des Landesverbandes Haus & Grund, Rheinland-Pfalz e.V., Rechtsanwalt	179,00 €
04.06.2024	10.00 - 16.30 Uhr	Schönheitsreparaturen im Hinblick auf Vertragsgestaltung und Mieterwechsel	Tagesseminar Online	Daniel Baumgärtner Rechtsanwalt	300,00 €
20.06.2024	10.00 - 12.00 Uhr	Instandhaltungsplanung und Instandhaltungsmanagement	2 Stunden Online	Laura Eckert-Rinallo Referentin und Speakerin sowie Expertin für Makler- und Verwalterfortbildungen	119,00 €
27.06.2024	10.00 - 13.00 Uhr	So vermeiden Sie Fallen in der Auswahl und im Umgang mit Mietern!	3 Stunden Online	Laura Eckert-Rinallo Referentin, Speakerin sowie Expertin für Makler- und Verwalterfortbildungen	179,00 €

SFA-LEHRGÄNGE - 1. HALBJAHR 2024

Fernlehrgang

Lernen Sie ortsunabhängig und in Ihrer Lerngeschwindigkeit wann Sie wollen!

Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in (IHK)	Jederzeit starten!	2.870,00 Euro zzgl. 230,- € für Lernskripte und -app; zahlbar monatlich als Ratenzahlung zzgl. Prüfungsgebühr der IHK
--	--------------------	---

Live-Online-Lehrgänge

Lernen Sie ortsunabhängig und von überall im digitalen Klassenzimmer!

Lehrgang	Termine und Veranstaltungsort	Teilnahmegebühr
Immobilien Consultant (IHK)	27.04.2024 - 07.12.2024	1.500,- Euro inkl. Prüfungsgebühr
Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in (IHK)	26.04.2024 - 13.12.2025 IHK-Prüfung: Frühjahr 2026	2.880,- Euro zzgl. 230,- € für Lernskripte und -app (zahlbar pro Semester) zzgl. Prüfungsgebühr der IHK
Prüfungsvorbereitungskurs Zertifizierte/r Verwalter/in nach § 26a Wohnungseigentumsgesetz"	07. - 08.06.2024 14. - 15.06.2024 22.06.2024	850,- Euro 750,- Euro (speziell für SFA-Absolventen „Wohnungseigentumsverwalter/in (IHK)"
Prüfungsvorbereitungskurs Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in (IHK)	25. - 27.01.2024 01. - 03.02.2024	390,- Euro 300,- Euro (für SFA-Teilnehmende)
Prüfungsvorbereitungskurs Immobilienkaufmann/- frau (Kurs B)	06. - 08.03.2024 13. - 15.03.2024	350,- Euro

Präsenz-Lehrgänge

Lehrgang	Termine und Veranstaltungsort	Teilnahmegebühr
Prüfungsvorbereitungskurs Immobilienkaufmann/- frau (Kurs A)	21. - 23.02.2024 28.02. - 01.03.2024	450,- Euro

Hybrid-Lehrgänge

Es ist sowohl eine Online- als auch eine Präsenzteilnahme möglich!

Lehrgang	Termine und Veranstaltungsort	Teilnahmegebühr
Wohnungseigentumsverwalter/in (IHK)	18. - 20.04.2024 26. - 27.04.2024 SFA, Wiesbaden	Präsenz: 1.150,- Euro inkl. Prüfungsgebühr Online: 1.050,- Euro inkl. Prüfungsgebühr
Immobilienmakler/in (IHK)	11. - 15.03.2024 SFA, Wiesbaden	Präsenz: 1.150,- Euro inkl. Prüfungsgebühr Online: 1.050,- Euro inkl. Prüfungsgebühr



Unsere unterschiedlichsten Veranstaltungsformate

Hybrid:

Unsere Hybrid-Seminare, -Tagungen und -Lehrgänge sind Präsenz- und Onlineveranstaltungen in Einem. Ein Teil der Teilnehmer/innen befindet sich physisch im Veranstaltungsraum, nutzt die Fortbildung also wie eine normale Präsenzveranstaltung, ein anderer Teil ist Online über ein Videokonferenzsystem zugeschaltet. Die Dynamik einer Präsenzfortbildung bleibt erhalten, wovon besonders auch die Online-Teilnehmer/innen profitieren. Somit können Sie, ganz nach Ihren Bedürfnissen, entweder Online oder in Präsenz an unseren Veranstaltungen teilnehmen.

Live-Online:

Sie lernen in unserer Live-Online-Veranstaltung im direkten Kontakt zu Ihren Dozenten und gemeinsam mit anderen Kursteilnehmenden. Alles ist live und interaktiv – wie beim klassischen Lehrgang/Seminar vor Ort gestalten Sie die Veranstaltung aktiv mit. Die Dynamik einer Präsenzfortbildung bleibt dadurch erhalten. Die Teilnahme ist ortsunabhängig und ganz einfach: Sie benötigen entweder: einen Laptop, ein Tablet, oder einen PC mit Audio- und Video (Video – nicht verpflichtend), eine stabile Internetverbindung sowie ggf. - falls Sie nicht alleine im Raum sind - Kopfhörer (oder Mikrofon und Lautsprecher).

Veranstaltungsort für Ihre Präsenzteilnahme an unseren Hybrid-Seminaren

Veranstaltungsraum der SFA - Südwestdeutschen Fachakademie der Immobilienwirtschaft e. V.,
Schwalbacher Str. 38-42, 65183 Wiesbaden
Anfahrts- sowie Parkinformationen der SFA-Geschäftsstelle finden Sie [hier](#).

Nutzen Sie für Ihre Seminarteilnahme den Frühbucher-Rabatt bis zum 31.12.2023!

Hybrid-Präsenz-Teilnahme: 300,- € | Hybrid-Online-Teilnahme: 275,- € | Online-Seminar (3 Stunden): 149,- €

Anmeldung

Online-Anmeldung: www.sfa-immo-anmeldung.de
Per E-Mail mit Anmeldeformular: info@sfa-immo.de

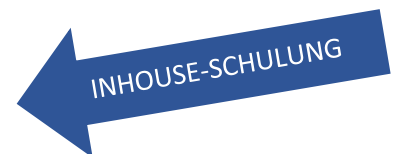
Seminarbeschreibungen

Detaillierte Seminar- und Lehrgangsbeschreibungen finden Sie unter: www.sfa-immo.de

Inhouse-Schulung

Zeit, Wege und Kosten sparen und gleichzeitig bedarfsorientiert qualifizieren!

In unseren individuellen und kostengünstigen Inhouse-Seminaren stehen genau die Themen im Fokus, die für Ihr Unternehmen und Ihre Mitarbeiter relevant sind. Die Orientierung an Ihren individuellen Wünschen macht das Inhouse-Seminar besonders effektiv – egal ob für Einsteiger, Experten oder Entscheider! Wünschen Sie ein maßgeschneidertes Seminar? Sprechen Sie uns an!



Ihre Ansprechpartnerin:



Susanne Schreiber
Teamleiterin
Veranstaltungsmanagement
Telefon: 0611-95 0188-0
info@sfa-immo.de